Протокол № 8/11

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Калининград, ул. Тихорецкая дом 37 проведенного в форме заочного голосования

г. Калининград

«15» 04 2010 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме- ов Ю.С. собственник кв. дома 37 по улице Тихорецкая в г. Калининграде.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2850.1 кв. м. В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 1744,3 кв. м., что составляет 59,5% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка для общего собрания.

1. Расторжение договора с управляющей компанией ООО «Мастер19».
2. Выбор способа управления многоквартирным домом:- управление управляющей организацией.
3. Выбор управляющей организации ООО «УКБР№1».
4. Утверждение проекта договора с управляющей организацией ООО «УКБР№1».
5. Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. Утверждение размера платы за услуги управляющей организации.
7. Утверждение формы оповещения собственников об итогах голосования, принятых решениях на общем собрании и о проведении последующих общих собраний собственников, путем размещения объявления в помещении данного дома на информационных досках или на дверях подъезда.
8. Выбор уполномоченного лица для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании-собственника Юрия Семеновича.
9. Выбор в счетную комиссию—собственников: I в Сергей Максимович, кв. № за Татьяна Федоровна, кв. №
10. Утверждения места хранения протоколов и других документов общего собрания- кв. 1 дома 37 по ул. Тихорецкая г. Калининграда.

По первому вопросу: Расторжение договора с управляющей компанией ООО «Мастер».

ГОЛОСОВАЛИ: «за»-100% от принявших участие в голосовании, что составляет 59,5% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **«Против»- 0% ; «Воздержался»-0%**

Решение по первому вопросу повестки дня- **принято единогласно.**

ПОСТАНОВИЛИ: Расторгнуть договор с управляющей компанией ООО «Мастер19».

По второму вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом: - управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ: **«за»-100% от** принявших участие в голосовании, что составляет 59,5% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **«Против»-0%; «Воздержался»-0%**

Решение по первому вопросу повестки дня- **принято единогласно.**

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирного дома

-управления управляющей организацией.

По третьему вопросу: Выбор управляющей организации ООО «УКБР № 1».

ГОЛОСОВАЛИ: **«за»-100%** от принявших участие в голосовании, что составляет 59,5% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **«Против»-0%; «Воздержался»-0%**

Решение по третьему вопросу повестки дня—**принято единогласно.**

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющей организацией ООО «УКБР№1»

По четвертому вопросу: Утверждение проекта договора с управляющей организацией ООО «УКБР№1».

ГОЛОСОВАЛИ: **«за»-100%** от принявших участие в голосовании, что составляет 59,5% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **«Против»-0%; «Воздержался»-0%**

Решение по четвертому вопросу повестки дня—**принято единогласно.**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить проект договора с управляющей организацией ООО «УКБР№1».

По пятому вопросу: Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: **«за»-100%** от принявших участие в голосовании, что составляет 59,5% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **«Против»-0%; «Воздержался»-0%**

Решение по пятому вопросу повестки дня—**принято единогласно.**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

По шестому вопросу: Утверждение размера платы за услуги управляющей организации.

ГОЛОСОВАЛИ: **«за»-100%** от принявших участие в голосовании, что составляет 59,5% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **«Против»-0%; «Воздержался»-0%**

Решение по шестому вопросу повестки дня — **принято единогласно.**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить размер платы за услуги управляющей организации.

По седьмому вопросу: Утверждение формы оповещения собственников об итогах голосования, принятых решениях на общем собрании и о проведении последующих общих собраний собственников — путем размещения объявления в помещении данного дома на информационных досках или на дверях подъезда.

ГОЛОСОВАЛИ: **«за»-100%** от принявших участие в голосовании, что составляет 59,5% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **«Против»-0%; «Воздержался»-0%**

Решение по седьмому вопросу повестки дня — **принято единогласно.**

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить формы оповещения собственников об итогов голосования, принятых решениях на общем собрании и о проведении последующих общих собраний собственников — путем размещения объявления в помещении данного дома на информационных досках или на дверях подъезда.

По восьмому вопросу: Выбор уполномоченного лица для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на Общем собрании—собственника Курзанова Юрия Семеновича.

ГОЛОСОВАЛИ: **«за»-100%** от принявших участие в голосовании, что составляет 59,5% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **«Против»-0%; «Воздержался»-0%**

Решение по восьмому вопросу повестки дня--- **принято единогласно.**

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать собственника -Курзанова Юрия Семеновича, как уполномоченное лицо для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на Общем собрании.

По [illegible]тому вопросу: Выбор в счетную комиссию—собственников:

Сергей Максимович, кв. №

[illegible]а Татьяна Федоровна, кв. №

ГОЛОСОВАЛИ: **«за»-100%** от принявших участие в голосовании, что составляет 59,5% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **«Против»-0%; «Воздержался»-0%**

Решение по девятому вопросу повестки дня - **принято единогласно.**

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать в счетную комиссию—собственников:

Сергея Максимовича, кв. №

[illegible] Татьяну Федоровну, кв. №

По десятому вопросу: Утверждение места хранения протоколов и других документов общего собрания – кв.1 дома 37 по ул. Тихорецкая г. Калининграда

ГОЛОСОВАЛИ: **«за»-100%** от принявших участие в голосовании, что составляет 59,5% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **«Против»-0%; «Воздержался»-0%**

Решение по десятому вопросу повестки дня- **принято единогласно.**

ПОСТАНОВИЛИ: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам поставленным на голосовании.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме- [illegible]в Ю.С. собственник кв. дома 37 по улице Тихорецкая в г. Калининграде.

Подпись